

ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN § 73 LBO  
=====

13. AUSSERE GESTALTUNG DER GEBÄUDE  
(§ 73 ABS. 1 NR. 1 LBO)

13.1

ES SIND NUR GEDECKTE FARBEN ZULÄSSIG

14. WERBEANLAGEN  
(§ 73 ABS. 1 NR. 1 LBO)

14.1

WERBEANLAGEN SIND IM SO-1-GEBIET  
UNZULÄSSIG.

14.2

WERBEANLAGEN SIND IM SO-2-GEBIET NUR AN  
DER STÄTTE DER LEISTUNG (CLUBHAUS)  
ZULÄSSIG.  
EINE LICHTWERBUNG DARF NUR INDIREKT  
ERFOLGEN.

15. DACHNEIGUNG UND DACHGESTALTUNG  
(§ 73 ABS. 1 NR. 1 LBO)

15.1

DACHNEIGUNG VON 25° BIS 48°

15.2

DACHDECKUNGSMATERIAL - ZIEGELROT

16. EINFRIEDIGUNGEN  
(§ 73 ABS. 1 NR. 5 LBO)

16.1

EINFRIEDIGUNGEN SIND NUR INNERHALB DES  
SO-2-GEBIETES ALS LEBENDE HECKEN MIT  
BODENSTÄNDIGEM PFLANZMATERIAL ZULÄSSIG

17. RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH  
(§ 9 ABS. 7 BAUGB)

17.1



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

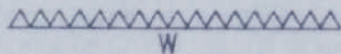
17.2



GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES

18. UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE VON DER  
BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND  
(§ 9 ABS. 1 NR. 10 A, ABS. 6 BAUGB)

18.1



WALDABSTANDSFLÄCHE 30,0 METER

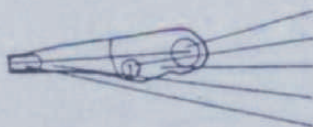
19. DARSTELLUNGEN OHNE FESTSETZUNGSCHARAKTER

19.1



GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

19.2



GRÜN-INTENSIVRASEN (GREENS) MIT (HOLE)  
SPIELPLAN 1 (FAIRWAYS)

SPORTRASEN

RAUHES-EXTENSIVRASEN  
ABSCHLAG-INTENSIVRASEN

STADT WALLDÜRN

BEBAUUNGSPLAN

1.ÄNDERUNG

Golfsport-u.

Freizeitanlage

GLASHOFEN / NEUSASS

MASSTAB

1 : 1500

STADT WALLDÜRN DER BÜRGERMEISTER



KARL-HEINZ JOSEPH

PLANFERTIGER STADTBAUAMT ABT.  
BAULEITPLANUNG

AUZINGER

FERTIGUNGSDATUM

ANLAGE  
FERTIGUNG  
DATUM

NR.  
NR.

4

3 1. Jan. 1994

	DATUM	ZEICHEN
geplant		KUHN
gezeichnet		KUHN
geändert		
geprüft		