

10

Festsetzungen des Bebauungsplanes "Hollerstock" und
und "Kirschmerseihe"

Art und Maß der baulichen Nutzung

| | |
|--|---|
| MI | Mischgebiete |
| GE | Gewerbegebiete |
| II | Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze |
| Ⓜ | Zahl der Vollgeschosse zwingend |
| XII | Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze |
| 0,3 | Grundflächenzahl (Hochhaus) |
| 0,4 | Grundflächenzahl |
| 0,8 | Grundflächenzahl (GE) |
| Ⓞ,7 | Geschoßflächenzahl |
| Ⓞ,0 | Geschoßflächenzahl (Hochhaus) |
| Ⓞ,2 | Geschoßflächenzahl (GE) |
| ○ | Offene Bauweise |

Weitere Nutzungsarten



Flächen für Umformerstation



Flächen für Garagen

Gdewd. Distr. I Großer Wald

10278



Wohnhaus 1-2-geschossig



Wohnhaus 2-geschossig



Wohn-u. Geschäftshaus 2-geschossig



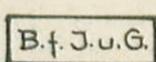
Mehrfamilienwohnhaus 2-geschossig 223



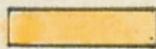
Reihenhaus 2-geschossig



Hochhaus (Wohn-u. Geschäftshaus) 6-12-geschossig



Baugelände f. nichtstörende Gewerbe- u. Industriebetriebe
1-3 geschossig



Straßen



Baulinie



Baugrenze



Parkanlage

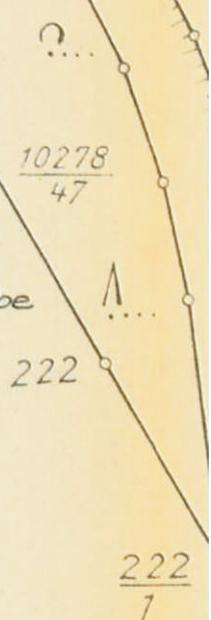


Spielplatz



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Zeichenerklärung



Bestandsangaben

10 000



Wohngebäude



Wirtschafts- u. Industriegebäude

-64 000