

BEBAUUNGSPLAN
STADT

ÖSTLICHE TEILUMGEHUNG/EISENBAHNSTRASSE
WALLDÜRN

SATZUNG

Der Gemeinderat der Stadt Walldürn hat am 22.05.2006

- a) diesen Bebauungsplan gem. § 244 Abs. II BauGB (Überleitungsvorschrift) in der Fassung des EAG Bau vom 24.06.2004 (BGBl. I S.1359) in Verbindung mit § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber., BGBl. 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850)
- b) die örtlichen Bauvorschriften aufgrund von § 74 LBO in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.12.2004 (GBl. S. 895)

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg als **SATZUNG** beschlossen.

§ 1 Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 2 vom 22.05.2006

§ 2 Bestandteile der Satzung

Bestandteil der Satzung ist:

Anlage Nr. 2, Bebauungsplan M. 1:500 vom 22.05.2006 mit zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen nach BauGB und den örtlichen Bauvorschriften nach der LBO.

Dem Bebauungsplan beigelegt ist:

ANLAGE NR. 1

BEGRÜNDUNG VOM 22.05.2006

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach §10 BauGB in Kraft.

FÜR DEN GEMEINDERAT:

WALLDÜRN, DEN 23.05.2006



[Handwritten signature]
.....
Joseph
Bürgermeister