

# NECKAR - O D E N W A L D - K R E I S

**BEBAUUNGSPLAN**                      **VORDERER WASEN**    **FERTIGUNG:3**  
**(2. ÄNDERUNG DURCH VEREINFACHTES VERFAHREN NACH § 13 BauGB)**  
**STADT**                                      **WALLDÜRN**  
**STADTTTEIL**                              **WALLDÜRN**

## S A T Z U N G

Der Gemeinderat der Stadt Walldürn hat am **25.06.2001**

- a) diese Bebauungsplanänderung aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. S. 2141)
- b) die örtlichen Bauvorschriften aufgrund von § 74 LBO in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617)

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983, zuletzt geändert durch Gesetz v. 20.03.1997 (GBl. S. 101), als **SATZUNG** beschlossen.

### § 1 Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 3 vom: 23.04.2001

### § 2 Bestandteile der Satzung

Bestandteil der Satzung ist :

**ANLAGE NR. 3, 2. Bebauungsplanänderung M. 1:500** vom 23.04.2001 mit den schriftlichen Festsetzungen nach dem BauGB und den örtlichen Bauvorschriften nach der LBO.

Dem Bebauungsplan beigelegt sind:

ANLAGE NR. 1                                      ÜBERSICHTSPLAN, M. 1:5000 VOM 23.04.2001  
ANLAGE NR. 2                                      BEGRÜNDUNG VOM 23.04.2001

### § 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

### § 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

FÜR DEN GEMEINDERAT:

WALLDÜRN, DEN 28.06.2001



(Siegel)

JOSEPH  
BÜRGERMEISTER