NECKAR-ODENWALD-KREIS **FERTIGUNG: 1**

BEBAUUNGSPLAN **ROTBILD / HÖPFINGER PFAD**
(1. ÄNDERUNG DURCH VEREINFACHTES VERFAHREN NACH § 13 BauGB)
GEMARKUNG **WALLDÜRN**
GEMEINDE-VERWALTUNGS-VERBAND **HARDHEIM-WALLDÜRN**

SATZUNG

Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Hardheim-Walldürn hat am 23.11.2004

a) diese Bebauungsplanänderung aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. S. 2141),

b) die geänderten örtlichen Bauvorschriften aufgrund von § 74 LBO in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617)

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000, zuletzt geändert durch Gesetz v. 19.12.2000 (GBl. S. 745), als **SATZUNG** beschlossen.

§ 1
Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 3 vom 23.11.2004

§ 2
Bestandteile der Satzung

Bestandteil der Satzung ist :
ANLAGE NR. 3, 1. Bebauungsplanänderung M. 1:1000 vom 23.11.2004 mit den schriftlichen Festsetzungen nach dem BauGB und den örtlichen Bauvorschriften nach der LBO.

Dem Bebauungsplan beigefügt sind:

ANLAGE NR. 1	ÜBERSICHTSPLAN, M. 1:5000 VOM 23.11.2004
ANLAGE NR. 2	BEGRÜNDUNG VOM 23.11.2004

§ 3
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

§ 4
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

FÜR DIE VERBANDSVERSAMMLUNG:

WALLDÜRN, DEN 30.11.2004

GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND HARDHEIM-WALLDÜRN
(Siegel)

.....
JOSEPH
VERBANDSVORSITZENDER