



STADT WALLDÜRN

Sitzung des Gemeinderates am 25.06.2018

Öffentlicher Teil Tagesordnungspunkt: 5

Bearbeitung : Stadtbauamt

Der Ausschuss für Technik und Umwelt hat in seiner nicht-öffentlichen Sitzung am 10.04.2018 beraten und Beschluss gefasst über:

Ziff. 1 d. TO

Bauwesen

Auerberg Sportbad, Walldürn

-Information-

Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen der Stadtverwaltung zustimmend zur Kenntnis und stimmen dem weiteren Vorgehen der Stadtverwaltung zu.

Ziff. 2 d. TO

Bauleitplanung

Bebauungsplanänderung/
Bebauungsplanerweiterung „Röte“ mit
Teilaufhebung des Bebauungsplanes
„Röte 1. Änderung“ auf Gemarkung
Walldürn

a.) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung
der Öffentlichkeit sowie der
frühzeitigen Beteiligung der Behörden,
Träger öffentlicher Belange und
Nachbargemeinden mit
Abwägungsvorschlägen zu den
Stellungnahmen

b.) Beschlussfassung über die
Offenlegung nach § 3 Abs. 2 und § 4
Abs. 2 BauGB

-Vorberatung-

Der Ausschuss für Technik und Umwelt empfiehlt dem Gemeinderat die dargestellten Behandlungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen nach Abwägung und Beratung zu beschließen und anschließend den Beschluss zur Offenlegung des Bebauungsplanentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zu fassen.

Ziff. 3 d. TO

Ausweisung eines Baugebietes nach
§13 b BauGB auf Gemarkung Gerolzahn
Bezeichnung „Hintere Steinäcker“

Sachstandsbericht

-Information-

Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen der Stadtverwaltung zur Kenntnis und stimmen dem weiteren Vorgehen der Stadtverwaltung zu.

Ziff. 4 d. TO

Bauleitplanung

Erweiterung des Baugebietes „Im Steinig“
auf Gemarkung Glashofen
Bezeichnung „Im Steinig II“

Sachstandsbericht

-Information-

Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen der Stadtverwaltung zur Kenntnis und stimmen dem weiteren Vorgehen der Stadtverwaltung zu.

Ziff. 5 d. TO

Bauleitplanung

Abfrage zur Verfügbarkeit/ Realisierbarkeit
von Bauflächenreserven in den
Flächennutzungsplänen

Schreiben des Wirtschaftsministeriums an
die Regierungspräsidien

-Information-

Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen der Stadtverwaltung zur Kenntnis und stimmen dem weiteren Vorgehen der Stadtverwaltung zu.

Ziff. 6 d. TO

Grundvermögen

Veräußerung von Baugrundstücken im
Gebiet „Lindig“, Walldürn

-Beratung-

Der Ausschuss für Technik und Umwelt stimmt der Veräußerung des Baugrundstückes, wie in der Sitzungsvorlage dargestellt, zu.

Ziff. 7 d. TO

Jagdwesen

Aufnahme eines Pächters in den
bestehenden Pachtvertrag

-Beschluss-

Nach eingehender Beratung beschließt der Ausschuss für Technik und Umwelt, vorbehaltlich der Zustimmung der Jagdgenossenschaftsversammlung, dass der Bewerber im Rahmen eines Änderungsvertrages in den Jagdpachtvertrag für den Jagdbogen Walldürn I/2 mitaufgenommen wird.

Ziff. 8 d. TO

Städtische Liegenschaften

Sportgelände-Süd in Walldürn
Nutzungsvereinbarung über den Einsatz
und Nutzung eines Mähroboters

-Beschluss-

Nach eingehender Beratung stimmen die Ausschussmitglieder der Vereinbarung über den Einsatz und die Nutzung eines Mähroboters zwischen der Stadt Walldürn und der Eintracht`93 Walldürn e.V. zu.